

UOG di COMO

Atto dirigenziale n. CO/110/2026

Determinazione n. 539

del 01.07.2026

Al Responsabile Unico del Progetto

Al Direttore Generale

Al Responsabile Area Tecnica

Al Responsabile Ufficio Appalti

SEDE

Oggetto: Aggiudicazione definitiva della procedura relativa ai lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza e ripristino del tetto del fabbricato Aler sito in Lurago Marinone via Papa Giovanni XXIII 1.

Finanziamento: Fondi di Bilancio A.L.E.R.

CIG: BC399BB7F1

LA DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA UOG DI COMO

- **visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante «Codice dei contratti pubblici», ed in particolare l'art.140 relativo alle procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile;
- **richiamata** la Determinazione n.526-Atto RUOG Como n. 108 del 30/06/2026 con la quale è stato nominato Responsabile unico del progetto il Geom. Stefano Decani;
- **premesso** che con Determinazione n. 532-Atto RUOG CO/109/2026 del 30/06/2026 è stato approvato il verbale di somma urgenza e contestualmente avviata la procedura per la formalizzazione dell'affidamento dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza e ripristino del tetto del fabbricato Aler sito in Lurago Marinone via papa Giovanni XXIII 1;
- **premesso** che la procedura per l'affidamento della fornitura in questione è stata esperita con l'utilizzo della Piattaforma Telematica Sintel mediante affidamento, ai sensi dell'art 50 comma 1 lett b;
- **premesso** che entro il termine ultimo di presentazione delle offerte, fissato per il giorno 01/07/2026 alle ore 17:00, sono pervenute n. 1 offerta;
- **considerato** che l'operatore economico ha dichiarato ai sensi dell'art 52, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, il possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt 94 e 95, nonché i requisiti speciali di cui all'art 100, comma 1 lett. a) del sopracitato decreto;
- **considerato** che è necessario provvedere all'approvazione dell'aggiudicazione e dare conseguentemente avvio alla procedura di esecuzione dell'appalto in oggetto;
- **vista** la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP in data 01/07/2026;
- **visto** l'art 17, comma 5, del D. Lgs 36/2023;
- **vista** la determina del Direttore Generale n. 49 del 19/02/2024, avente ad oggetto "Delega al compimento di atti e all'esercizio di funzioni alla responsabile della UOG di Como, Dott.ssa Carola Airoidi";

DETERMINA

- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP, a favore dell'impresa Banfi srl Cf. p iva 02451050138 con sede legale in 22074 Lomazzo Via Dello Sport n.4, che ha offerto un importo contrattuale pari ad € 16.690,50 comprensivo di oneri della sicurezza;
- di aggiudicare ai sensi dell'art 17, comma 5, del D. Lgs 36/2023, l'appalto per lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza e ripristino del tetto del fabbricato Aler sito in Lurago Marinone via papa Giovanni XXIII 1 dell'impresa Banfi srl Cf. p iva 02451050138 con sede legale

in 22074 Lomazzo Via Dello Sport n.4, che ha offerto un importo contrattuale pari ad € 16.690,50 comprensivo di oneri della sicurezza;

- di autorizzare la formalizzazione del rapporto di cui all'art 18 del D. Lgs 36/2023, mediante conferma d'incarico;
- di approvare il Quadro Tecnico Economico n. 2, come di seguito riportato:

A	LAVORI	Importo
1	lavori a corpo (di cui € 5.500,00 quali costi della mano d'opera)	€. 13.330,50
2	costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. 3.360,00
	Totale lavori	€. 16.690,50
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1	lavori in economia-amministrazione diretta	€ ==
2	rilievi, accertamenti e indagini	€ ==
3	allacciamenti ai pubblici servizi	€ ==
4	Imprevisti iva inclusa	€ ==
5	accantonamenti art. 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice <i>compresi nell'importo di cui al punto 4)</i>	€ ==
6	acquisizione aree o immobili, indennizzi;	€ ==
7	spese tecniche relative alla progettazione, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, alla direzione lavori, supporto al Rup all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice,	€. 333,81
8	eventuali spese per commissioni giudicatrici;	€ ==
9	spese per pubblicità;	€ ==
10	spese per prove di laboratorio,	€ ==
11	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri collaudi	€ ==
12	IVA ed eventuali altre imposte.	€. 1.669,05
	<i>Totale per somme a disposizione</i>	€. 2.002,86
	TOTALE COMPLESSIVO	€. 18.693,36

- di dare atto che la spesa trova idonea copertura finanziaria sia nei fondi Aler, sia nei rimborsi previsti dalla polizza assicurativa a copertura dei danni ai fabbricati;

E DISPONE

- di trasmettere tale determinazione al personale in indirizzo.

LA RESPONSABILE ALER - UOG DI COMO
Dott.ssa Carola Airoidi